

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖS**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2004 M. SPALIO 14 D. NUTARIMO NR. 1289
„DĖL ŽEMĖS SERVITUTŲ NUSTATYMO ADMINISTRACINIŲ AKTŲ TAISYKLIŲ
PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO, LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1999 M.
RUGSĖJO 29 D. NUTARIMO NR. 1073 „DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO
PASKIRTIES IR BŪDO NUSTATYMO IR KEITIMO TVARKOS BEI SĄLYGŲ APRAŠO
PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO IR LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2004 M.
SPALIO 14 D. NUTARIMO NR. 1290 „DĖL KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMŲ
ŽEMĖTVARKOS PLANAVIMO DOKUMENTAMS RENGTI IŠDAVIMO, GALIOJIMO
SUSTABDYMO, GALIOJIMO SUSTABDYMO PANAIKINIMO IR GALIOJIMO
PANAIKINIMO IR PROFESINIŲ ŽINIŲ PATIKRINIMO TESTO ORGANIZAVIMO
TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO PROJEKTŲ
(TAP-22-2060 – TAP-22-2062) (TAIS NR. 22-14652(2), 22-14653(2), 22-14655(2))**

2022-11-29 Nr. NV-3400

Vilnius

Projekto rengėja: Krašto apsaugos ministerija.

Projekto tikslas: siekiama supaprastinti naujų valstybinės žemės sklypų, skirtų krašto apsaugos tikslams, formavimo ar naudojamų valstybinės žemės sklypų, skirtų krašto apsaugos tikslams, pertvarkymo, naudojimo paskirties ir (ar) būdo nustatymo procedūros, įgyvendinant Žemės įstatymo nuostatas.

Dabartinė situacija:

2022 m. gruodžio 1 d. įsigalioja Žemės įstatymo pakeitimai. Kuriame įtvirtintos nuostatos susijusios su žemės servitutų, reikalingų žemės sklypams, kurie reikalingi karinei infrastruktūrai, vystyti, nustatymu, jų registravimu Nekilnojamojo turto registre ir nuostolių, patiriamų dėl Nekilnojamojo turto registre įregistruoto servituto, atlyginimu, valstybinės žemės sklypų, reikalingų karinei infrastruktūrai, pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo (būdų) nustatymu ir jų pakeitimu, karinės infrastruktūros projektų tvirtinimu, taip pat nustatomi kvalifikaciniai reikalavimai asmenims, rengiantiems karinės infrastruktūros projektus.

Projekto esmė: siūloma:

- papildyti nuostata, kad žemės servitutai projektuojami, jeigu jie skirti prieiti ar privažiuoti, tiesti inžinerinės infrastruktūros tinklus (požemines ir antžemines komunikacijas), kelius ir takus prie žemės sklypų, reikalingų karinei infrastruktūrai;
- papildyti, kad valstybinės žemės sklypo, reikalingo karinei infrastruktūrai, naudojimo būdas nustatomas pagal Vyriausybės nutarimu patvirtintą karinės infrastruktūros projektą;
- nustatyti, kad vandens ūkio paskirties žemei būtų priskiriami ir tie žemės sklypai, kurie suformuoti pagal karinės infrastruktūros projektus;
- nustatyti, kad sprendimą pakeisti valstybinės žemės sklypo, reikalingo karinei infrastruktūrai, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (būdus) priima Vyriausybė, tvirtindama karinės infrastruktūros projektą;
- papildyti, kad kvalifikacijos pažymėjimai išduodami rengti karinės infrastruktūros projektus.

Derinimas:

- Nutarimų projektai derinti su Teisingumo ministerijai, Aplinkos ministerijai Žemės ūkio ministerijai. Į pateiktas pastabas atsižvelgta, Nutarimų projektai ir teikimas patikslinti, suderinti darbo tvarka.
- Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pateikė esminių ir tikslinamojo pobūdžio pastabų. Įgyvendinamieji teisės aktai negali būti priimami, kol nėra pasirašyto ir įsigaliojusio įstatymo, nepateikta derinimo pažymą bei dėl NŽT pavaldumo pavadinime pakeitimo.

Atitikimas Vyriausybės programos nuostatomis – Projektai prisideda prie Vyriausybės programos XII skyriaus „Misija – stipri ir saugi Lietuva“ įgyvendinimo.

Dalykinio vertinimo išvada – siūlytina projektus svarstyti Tarpinstituciniame pasitarime (II).

Ekonomikos politikos grupės patarėja

Ieva Bardauskienė